

Soderup Vandværk
Tadrevej 15
4340 Tølløse

Dato: 13. december 2024
Sagsb.: Glennie Christensen
Sagsnr.: 24-022767
Dir.tlf.: 72368517
E-mail: gleo@holb.dk

Godkendelse af takstblad 2025

Soderup Vandværk har den 31. oktober 2024 fremsendt takstblad for 2025 til Holbæk Kommunes godkendelse. Sammen med takstbladet har vandværket fremsendt følgende materiale:

- Investeringsplan for 2025-2028
- Budget for 2025
- Årsregnskab for 2023 hentet fra vandværkets hjemmeside.
- Beregningsgrundlag for taksterne

Afgørelse

På baggrund af det fremsendte materiale, godkender Holbæk Kommune drifts- og anlægsbidrag for 2025 for Soderup Vandværk. Afgørelsen meddeles med hjemmel i §53 i vandforsyningsloven, LBK nr. 1149 af 28. oktober 2024.

Det er en forudsætning for afgørelsen, at det fremsendte materiale er godkendt af bestyrelsen eller generalforsamlingen i henhold til vandværkets vedtægter.

Kommunens vurdering af de fastsatte drifts- og anlægsbidrag fremgår af de følgende afsnit.

Faste og variable driftsbidrag

Af tabel 1 fremgår de faste- og variable driftsbidrag for 2024 (senest godkendte takstblad) og 2025.

	2024	2025
Fast årligt bidrag pr. bolig/erhvervsenhed ekskl. moms	740,00 kr.	1310,00 kr.
Målerbidrag pr. måler ekskl. moms	-	-
Pris pr. m ³ ekskl. moms (forbrug <400 m ³ pr. år)	7,75 kr.	7,75 kr.

Pris pr. m ³ ekskl. moms (forbrug >400 m ³ pr. år)	5,66 kr.	7,75 kr.
Statslig afgift pr. m ³	6,37 kr.	6,37 kr.

Tabel 1: Driftsbidragenes udvikling fra 2024 til 2025.

Det ses, at vandværket ønsker at lade det faste driftsbidrag stige med 570 kr. Vandværket har fremsendt beregningsgrundlaget herfor. Vandværket ønsker at have en fordeling af indtægterne på 42% fra de faste bidrag og 58% fra de variable bidrag. Der er budgetteret med administrations-, distributions- og produktionsomkostninger i 2025 for 456.100 kr. Vandværket budgetterer med en indtægt på 490.980 kr., som er højere end de budgetterede omkostninger. Det skyldes, at der skal igangsættes renovering af ledninger på Glentevej og Vangedevej i 2025 – omkostninger som ligger ud over det almindelige driftsbudget, og som fremgår af vandværkets investeringsplan.

42% af 490.980 kr. = 206.211,60 kr.

206.211,60 kr. fordelt på 158 målere = 1.305,14 kr.

Holbæk Kommune vurderer, at der er god overensstemmelse mellem bidraget i takstbladet og beregningsgrundlaget, og har ingen bemærkninger hertil.

Det ses, at vandværket har valgt ikke længere at differentiere i de variable takster ift. om forbrugerne bruger under eller over 400 m³ om året. Det er ikke et krav, at vandværket skal differentiere i taksterne, hvorfor Holbæk Kommune ikke har bemærkninger til denne ændring.

For 2024 havde vandværket fastsat takster for byggevand. Dette fremgår ikke længere af takstbladet. Holbæk Kommune har ingen bemærkninger hertil, og antager derfor, at byggevand til entreprenører mv. opkræves i henhold til de oplyste bidrag på takstbladet ligesom øvrige forbrugere.

Tilskyndelse til vandbesparelse

Et af vandforsyningslovens formål er, at prissætning skal tilskynde til bl.a. vandbesparelse og tilslutning. Ved tilskyndelse til vandbesparelse er udgangspunktet, at størstedelen af indtægterne hos vandværket/vandregningen hos forbrugerne skal baseres på det variable bidrag, som netop er afhængigt af vandforbruget. Dette kommer også til udtryk ved, at et takstblad har krav om et variabelt bidrag, mens der ikke er krav om at det skal indeholde et fast bidrag.

Som beskrevet ovenfor har vandværket fastsat fordelingen således, at 58% af indtægterne fra driftsbidragene kommer fra det variable bidrag.

Holbæk Kommune vurderer på baggrund heraf, at taksterne er fastsat, så de tilskynder vandbesparelse, jf. vandforsyningslovens formål.

Anlægsbidrag

Af tabel 2 fremgår de fastsatte anlægsbidrag (hovedanlægs-, forsynings- og stikledningsbidrag) for 2024 samt de foreslåede takster for 2025.

	2024	2025
Hovedanlægsbidrag:		
Pr. bolig-/erhvervsenhed 0-1000 m ³ /år ekskl. moms	8.462,71 kr.	8.462,71 kr.
Bolig-/erhvervsenheder 1001-2000 m ³ /år + 10% ekskl. moms	9.308,98 kr.	9.308,98 kr.
Bolig-/erhvervsenheder 2001-3000 m ³ /år + 20%	10.155,25 kr.	10.155,25 kr.
Bolig-/erhvervsenheder 3001-4000 m ³ /år + 30%	11.001,52 kr.	11.001,52 kr.
Bolig-/erhvervsenheder 4001-5000 m ³ /år + 40%	11.847,79 kr.	11.847,79 kr.
Forsyningsledningsbidrag		
I byzone pr. bolig-/erhvervsenhed ekskl. moms	20.116,67 kr.	20.116,67 kr.
I landzone pr. bolig-/erhvervsenhed ekskl. moms	Ikke oplyst	Ikke oplyst
Stikledningsbidrag pr. stk. ekskl. moms	10.607,50 kr.	10.607,50 kr.

Tabel 2: Anlægsbidrag for 2024 og 2025 for Soderup Vandværk.

Det ses, at vandværket ikke har ændret på anlægsbidragene ift. sidste år. Holbæk Kommune har ingen bemærkninger hertil. Det anbefales at udføre en ny beregning af anlægsbidragene minimum hvert femte år.

Gebyrer

Vandværket ønsker at opkræve følgende gebyrer:

Gebyrer		Ekskl. moms	Inkl. moms
Administrationsgebyr ved fremsendelse af faktura (opkrævning)	kr.	20,00	25,00
Rykkegebyr ved manglende betaling	kr.	100,00	Momsfrit
For sen indsendelse af selvaflæsningskort	kr.	100,00	Momsfrit
Flytteopgørelse	kr.	150,00	187,50
Lukkevarselsgebyr	kr.	100,00	Momsfrit
Lukke gebyr + faktiske omkostninger ved lukning	kr.	500,00	Momsfrit
Gebyr for aflæsning af vandmåler	kr.	250,00	Momsfrit
Gebyr for oplysning til skødehaver/mægler ifm. hushandel	kr.	250,00	312,50
Genåbningsgebyr + faktiske omkostninger ved åbning	kr.	500,00	625,00

Administrationsgebyr ved fremsendelse af faktura fremgår ikke af bestemmelserne i vandværksregulativet.

Rykkegebyrer kan opkræves i henhold til Rentelovens § 9b og i regulativets bestemmelse nr. 14.1.2.1.

Gebyr ved for sen indsendelse af aflæsningskort fremgår ikke af bestemmelserne i vandværksregulativet.

Flyttegebyr kan opkræves i henhold til regulativets bestemmelse nr. 14.3.

Lukkevarselsgebyr fremgår ikke af bestemmelserne i vandværksregulativet.

Lukkegebyr kan opkræves i henhold til regulativets bestemmelse nr. 9.17.

Gebyr for måler aflæsning kan opkræves med hjemmel i regulativets bestemmelse nr. 9.16.

Gebyr for oplysning til skødehaver/mægler ifm. hushandel kan opkræves med hjemmel i regulativets bestemmelse 14.3.

Genåbningsgebyr kan opkræves i henhold til regulativets bestemmelse nr. 14.1.1.

Ved lukke- og genåbningsgebyr fremgår "+faktiske omkostninger". Holbæk Kommune vil anbefale, at vandværket fastsætter størrelsen på gebyret, så det rent faktisk dækker over de faktiske omkostninger, baseret på erfaringstal for omkostning. Derved vil gebyrerne blive mere gennemskuelige for forbrugerne.

Med hensyn til de gebyrer, som Holbæk Kommune ikke kan finde en hjemmel til at opkræve i bestemmelserne i regulativet, bedes vandværket til næste takstgodkendelse redegøre for, efter hvilken hjemmel disse gebyrer opkræves efter. Holbæk Kommune skal jf. gældende lovgivning ikke godkende gebyrer, men jf. udkast til bekendtgørelse om *anmeldelse og godkendelse af almene vandforsyningsregulativer og anlægs- og driftsbidrag m.v.*, som var i høring i efteråret, bliver gebyrer og hjemlen til at opkræve dem et større fokusområde i forbindelse med kommunens fremtidige takstgodkendelser. Se eventuel beskrivelse af den nye lovgivning på Danske Vandværkers hjemmeside: <https://danskevv.dk/nyheder/ny-takstgodkendelsesbekendtgørelse-i-hoering/>

Holbæk Kommune har ikke yderligere bemærkninger hertil.

Økonomi og øvrige bemærkninger

I årsregnskabet for 2023 fremgår, at vandværket har likvide omsætningsaktiver for knap 400.000 kr. Vandværket har for 2025-2028 planlagt investeringer for 1,6 mio. kr. – primært til renovering af ledninger.

Vandværket oplyser, at finansiering heraf sker ved takstforøgelse, opsparret likviditet og kassekredit fra vandværkets pengeinstitut.

På baggrund heraf vurderer Holbæk Kommune, at takstforøgelsen er velunderbygget, og er nødvendig for at vandværket kan finansiere de planlagte anlægsarbejder, og at vandværket derfor overholde "Hvile-i-sig-selv"-princippet.

Klagevejledning

Afgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. §76, stk. 1 nr. 4 i vandforsyningsloven, LBK nr. 1149 af 28. oktober 2024.

Kommunens behandling af sagen kan indbringes for Ankestyrelsen. Læs mere herom på Ankestyrelsens hjemmeside: <https://ast.dk/for-borgere-med-en-klagesag/din-sag-i-ankestyrelsen>

Forbrugerklagenævnet kan behandle klager fra vandforsynings private forbrugere. Læs mere herom på Forbrugerklagenævnets hjemmeside: <https://naevneneshus.dk/naevnsover-sigt/maeglingsteamet-for-forbrugerklager-og-forbrugerklagenævnet/saadan-er-processen/>

Med venlig hilsen

Glennie Christensen